

<b>PŘÍLOHA</b>	<b>I. ODHAD STAVEBNÍCH NÁKLADŮ, AKTUALIZACE 7/2023</b>
----------------	--

	název	výměra	jednotka	cena	celkem Kč, bez DPH
<b>BUDOVA</b>	nové stavební zásahy	4200	m3	11 570,00 Kč	48 594 000,00 Kč
	nové dispoziční zásahy	6500	m3	10 000,00 Kč	65 000 000,00 Kč
	rekonstrukce/ úpravy stávajícího stavu	16000	m3	8 000,00 Kč	128 000 000,00 Kč
	nové sklepní prostory	350	m3	10 000,00 Kč	3 500 000,00 Kč
	rekonstrukce sklepních prostorů	2500	m3	6 000,00 Kč	15 000 000,00 Kč
<b>EXTERIÉR</b>	silnice / chodník	2255	m2	2 665,00 Kč	6 009 575,00 Kč
	tráva	617	m2	1 250,00 Kč	771 250,00 Kč
	střechy	3200	m2	3 265,00 Kč	10 448 000,00 Kč
	terasa	180	m2	3 265,00 Kč	587 700,00 Kč
<b>FASÁDA</b>	fasáda	4593	m2	4 500,00 Kč	20 668 500,00 Kč
<b>AV technologie</b>	tribuna	1	ks		12 000 000,00 Kč
	technologie		kpl		7 000 000,00 Kč
<b>VZT a technologie</b>			kpl		5 461 974,00 Kč
<b>BOURACÍ PRÁCE</b>			kpl		5 000 000,00 Kč
<b>CELKEM</b>					<b>328 040 999,00 Kč</b>
<b>CELKEM S NAVÝŠENÍM 30% (VLIV REKONSTRUKCE + REZERVA)</b>					<b>426 453 298,70 Kč</b>

Odhad stavebních nákladů vychází z průměrných cen za stavební práce u obdobných staveb.

Pro výpočet předpokládaného honoráře byla vzata cena bez navýšení